
04010331012010008



8665

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 1033

10 Δεκεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5439 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομίας στο εσωτερικό του ο.Τ.20 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δημοτ. Διαμερίσματος Κοπανού Νάουσας με διάνοιξη νέου δρόμου (πεζόδρόμου) ώστε να καταστούν οικοδομήσιμα τα οικόπεδα αρ. 175 και 176 του τετραγώνου αυτού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14/7/99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (ΦΕΚ 137 Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/1997).

4) Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 « Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Την με αρ. πρωτ. οικ. 5631/2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γεν. Γραμ. Περ. Κεντρικής Μακεδονίας, για τον ορισμό εισηγητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Δ/ντή, στους προϊσταμένους Δ/νσεων και Προϊσταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της περιφέρειας.

6) Την από 1969 - 1971 διανομή Υπουργείου Γεωργίας του οικισμού Κοπανού.

7) Την υπ αρ. 5622/4.12.1986 απόφαση νομάρχη νομού Ημαθίας περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κοπανός του Ν. Ημαθίας.

8) Τις αρ.15/2001, 24/2001 και 53/2001 αποφάσεις Δημ. Συμβουλίου Ανθεμίων

9) Την διαδικασία ανάρτησης - δημοσιοποίησης της τροποποίησης.

10) Τις εισηγήσεις του τεχνικού τμήματος του Δήμου Ανθεμίων και του τμήματος πολεοδομίας της Δ/νσης Τεχνικών υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Ημαθίας.

11) Την από 8-10-2001 γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ Κεντρ. Μακεδονίας (πράξη 199 της 16ης συνεδρίας).

Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η από 08.10.2001 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με ττρ οποία η προτεινόμενη τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών αναγκών, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.1 και άρθρο 70 παρ.1 του Ν.Δ/τος 17.7/16.8.1923 και συντελεί στην αύξηση των κοινόχρηστων χώρων.

- Διανοίγεται δημοτικός δρόμος (πεζόδρομος) στο εσωτερικό του Ο.Τ.20 του οικισμού «Κοπανός» Ναούσης, προκειμένου να καταστούν οικοδομήσιμα τα τυφλά οικόπεδα που βρίσκονται στο τετράγωνα αυτό και τα οποία δεν μπορούν να τακτοποιηθούν με τις ισχύουσες διατάξεις.
- Η θέση, μορφή και διαστάσεις του προς διάνοιξη δρόμου απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ΔΙΠΕΧΩΔΕ Κεντρικής Μακεδονίας και συνοδεύει την απόφαση .
- Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
- Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Οκτωβρίου 2001

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΠΑΝΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ 20

ΔΗΜΟΣ ΑΝΘΕΜΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΠΑΝΟΥ

Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

12

21

20

23

43,32 μ²

174

173

172

171

170

179

175

176

177Α

177

178

180

181

6,00

8,00

Αριθ. 6359/3365 (2)

Αναγνώριση δημοτικής οδού που συνδέει τους οικισμούς Α. Σταλό και Αγ. Μαρίνα σαν κύριας δημοτικής οδού για την οποία θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγρ. 2β άρθρ. 1 του από 24/5/85 ΠΔ (ΦΕΚ 270Δ΄/85).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΠΔ 24/5/85 (ΦΕΚ 270 Δ΄/31.5.85) και ειδικότερα την παράγρ. 2 του άρθρου 1.

2. Την με αριθμ. 90/00 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Κυδωνίας.

3. Το με αριθμ. 12/2001 (θέμα 2ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1 .Αναγνωρίζουμε σαν κύρια δημοτική οδό την οδό που συνδέει τους οικισμούς Α. Σταλό και Αγ. Μαρίνα, όπως αυτή περιγράφεται στο συνοδευτικό απόσπασμα χάρτη της ΓΥΣ (1:5000) το θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν.Α. Χανίων (22/10/01).

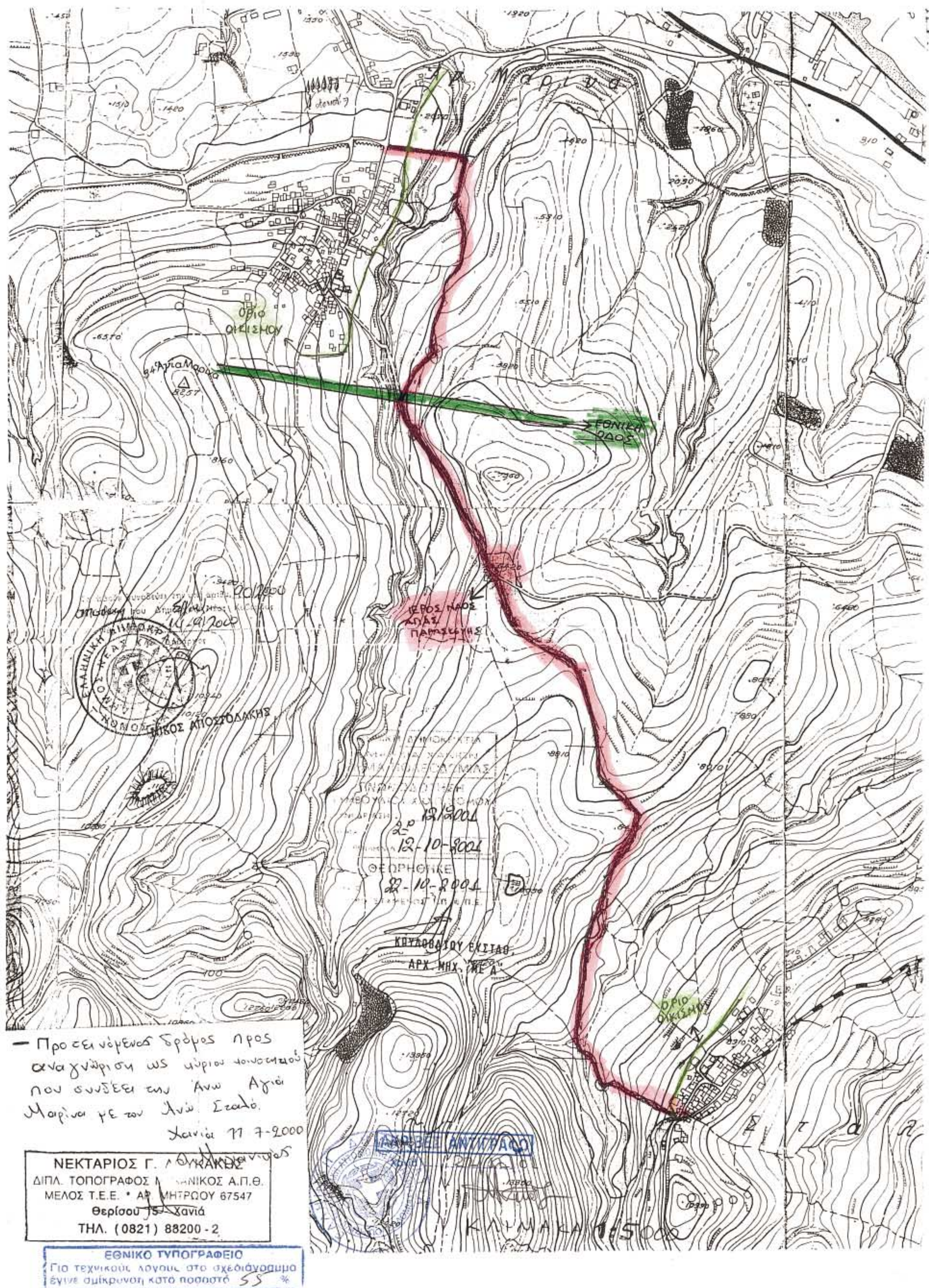
2. Στην οδό αυτή έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παράγρ. 2 του άρθρου 1 του από 24/5/85 (ΦΕΚ 270 Δ΄/85).

3. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Ν. Κυδωνίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 16 Νοεμβρίου 2001

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ


ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΝΙΚΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ
12-10-2001
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 22-10-2001
ΚΟΥΛΟΒΑΤΟΥ ΕΣΤΑΘ.
ΑΡΧ. ΜΗΧ. ΜΕ Α
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
— Προτεινόμενος δρόμος προς αναγνώριση ως κύριος κοινοτικού που συνδέει την Άνω Αγία Μαρίνα με τον Άνω Σταλό.
Χανιά 11-7-2000
ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ Γ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
ΤΗΛ. (0821) 88200-2
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Αριθ. 3095 (3)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 471 Α.

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»

2. Τον Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767 Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).

4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»

5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.00 & 547/7.3.01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

6. Τις υπ' αριθμ. 263/96, 339/97 και 554/97 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

7. Την υπ' αριθ. 620/199/19.1.98 βεβαίωση του Δήμου Καλαμάτας ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά των προηγούμενων αποφάσεων.

8. Την υπ' αριθμ. 559/01 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας με την οποία επικαιροποιούνται οι προηγούμενες όμοιες αποφάσεις.

9. Το Πρακτικό 8/2.10.01 - θέμα 1ο εκτός ημερήσιας διάταξης Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

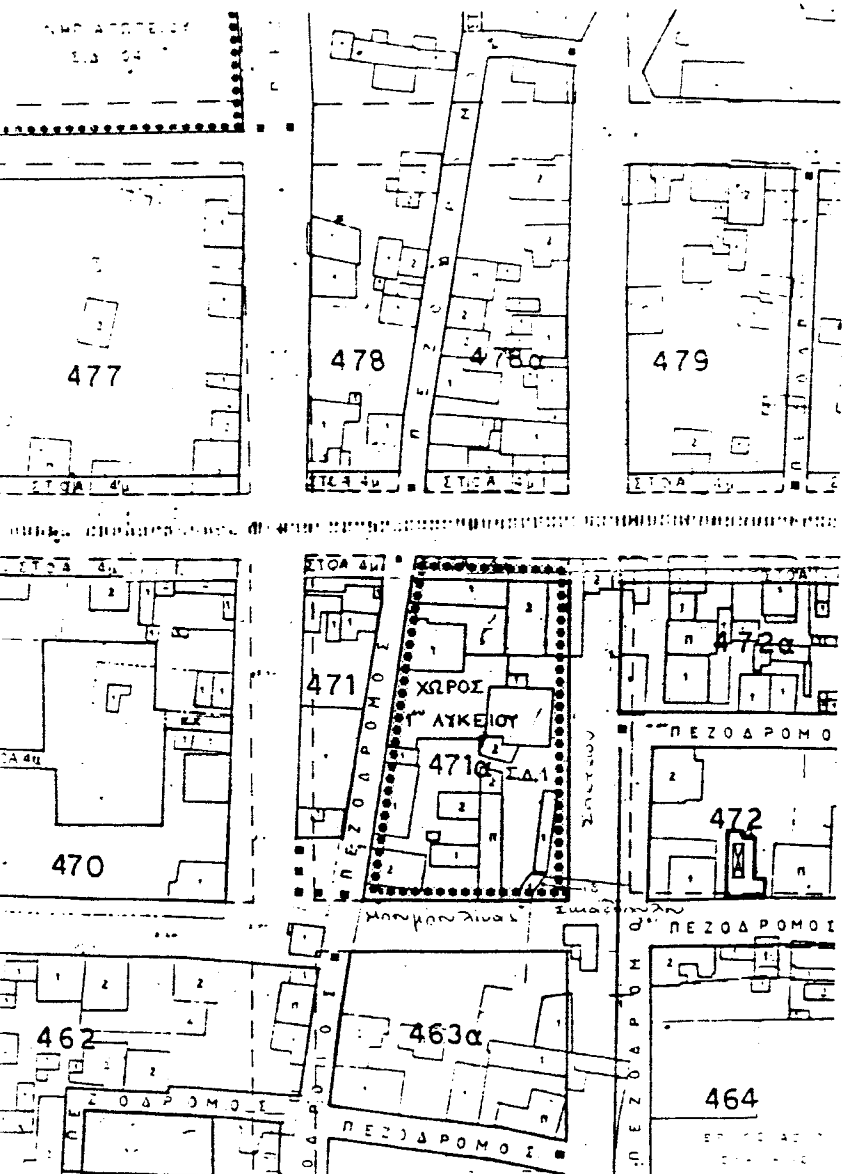
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης του Δήμου Καλαμάτας, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Καλαμάτας απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1:1000 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα την δέσμευση ολόκληρου του Ο.Τ. 471Α και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου ανέγερσης του 1ου Λυκείου Καλαμάτας και την αύξηση του συντελεστή δόμησης στο ανωτέρω Ο.Τ. από 0,8 σε 1,0 διότι διαπιστώνονται αυξημένες ανάγκες για κατασκευή σχολίων κτιρίων στην περιοχή.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατκου προϋπολογισμού η του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της Καλαμάτας να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 23 Οκτωβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ. Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 471 α

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Δήμος Καλαμάτας

ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Συνοδεύει τις υπ αριθμ. 263/96 339/97 & 554/97 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Καλαματας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - - - Καταργούμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ. ή γραμμή ακαλύπτου

———— Προτεινόμενη Ρ.Γ.

———— # Ο.Γ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΙΑΛΛΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΤΕΧΝΙΤΗΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.

ΤΣΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΗΣ Χ. ΚΟΥΜΑΝΤΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΠΣ

Ελέγχθηκε (ως προς την ακρίβεια της υφισταμένης κατάστασης – υπάρχοντα κτίσματα κ.λ.π.) στο Ο.Τ. 471α Ρ.Σ. Καλαματας

Καλαματα

Ν. Νιανιακα – Χασούλη
Αρχιτέκτων Μηχ/κος Α΄3

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Καλαματα

Αικατερίνη Βασβούτση
Τοπογράφος Μηχ/κος Α΄3

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Καλαματα 11-6-99

Μηχ/κος Α΄3

Αριθ. 6522/2549 (4)

Αναγνώριση ως δημοτικής οδού τμήματος της οδού που συνδέει την Επαρχιακή οδό Καλαμάτα - Αρεόπολη με τον οικισμό Κάτω Βέργας (κάτ' επέκταση της ήδη αναγνωρισμένης με την 2570/924/96 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 4 του αρθ. 20 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Το από 24/31.5.1985/ΦΕΚ 270Δ. Π.Δ. «Περί τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων Πόλεων...»

3. Η από 24.11.99 αίτηση δημοτών του δημοτικού Διαμερίσματος Βέργας προς το Δήμο Καλαμάτας.

4. Η 20179/20.12.99 αίτηση του Δημοτικού Διαμερίσματος Βέργας προς το Δήμο Καλαμάτας.

5. Την 415/2000 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας.

6. Οι 5576/20.9.00 και 4790/12.7.01 αιτήσεις του Πολ. Μηχ/κού Χρ. Ριζά, ως πληρεξουσίου ενδιαφερομένων Πολιτών.

7. Το από 4.9.01 Νο 5 πρακτικό, θέμα 1ο του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού.

8. Την 2570/924/19.3.96 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας περί Αναγνώρισης ως Κοινοτικών των δύο κυριώτερων οδών που συνδέουν τον Οικισμό Κάτω Βέργας με την Επαρχιακή οδό Καλαμάτας Αρεόπολης.

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

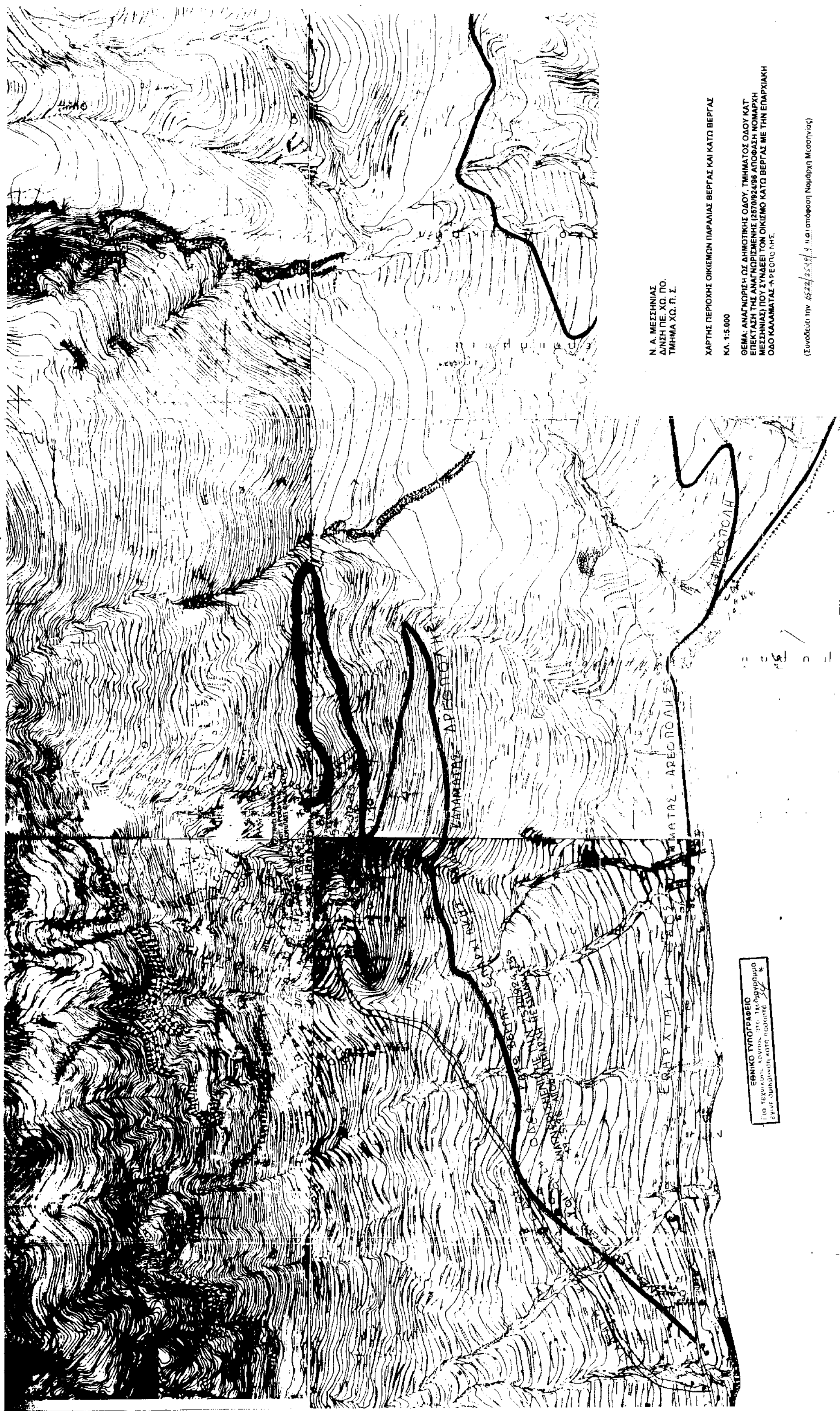
Αναγνωρίζουμε ως Δημοτική οδό, τμήματα οδού κατ' επέκταση της ήδη αναγνωρισμένης με την 2570/924/96 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας που συνδέει τον Οικισμό της Κάτω Βέργας, με την Επαρχιακή οδό Καλαμάτας - Αρεόπολης και μέχρι τη γραμμή των ορίων του Οικισμού που ορίζεται απ' τα σημεία 6 και 7 όπως αυτά περιγράφονται στην 1196/1620/95/ΦΕΚ 754Δ/95 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας δηλαδή σημείο τομής Κοινοτικού δρόμου και νοητής προέκτασης Ν.Δ. πλευράς σπιτιού Κων/νου Κότση και σημεία τομής Κοινοτικού δρόμου με μονοπάτι προς εκκλησία αντίστοιχα.

Το πιό πάνω τμήμα απεικονίζεται, με χρώμα κόκκινο στον συνημμένο χάρτη κλ. 1:5.000, που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια ΠΕ.ΧΩ.Π.Ο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 9 Νοεμβρίου 2001

Ο Νομάρχης
Δ. ΔΡΑΚΟΣ



Ν. Α. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ. ΧΩ. ΠΟ.
ΤΜΗΜΑ ΧΩ. Π. Σ.

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΒΕΡΓΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΒΕΡΓΑΣ

ΚΛ. 1:5.000

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΩΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ, ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΗΣ (2570/924/96 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ) ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΕΙ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΑΤΩ ΒΕΡΓΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ -ΑΡΕΟΠΟΛΗΣ.

(Συνοδεύει την 6522/2549/9.11.01 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας)

Καλαμάτα 24-10-2001

Νίκη Νιανιάρα
Αρχιτέκτων Μηχανικός
Α' Β

Η προϊσταμένη
Καλαμάτα

Αικ. Βαρβ...
Τοπογράφος
Μηχανικός Α' Β

Θεωρήθηκε
Η Διευθύντρια

ΑΓΡΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ